

Бундова Наталья Николаевна, МО, Истринский р-н, с.о.Ядроминский, СНТ "Москворечье", 50:08:0070210:31

Технические условия
Максимальная мощность

38-26-303-238469(377263)

10 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Демонтаж ВЛ-0,4 кВ (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 139Л	км	0,27	0,00	347 330,00	0,00	37 033,45	384 363,45	0,00	93 779,10	0,00	9 999,03	103 778,13	119 998,44
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							4 573,55	4 573,55				1 234,86	1 234,86	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							7 430,00	7 430,00				2 006,10	2 006,10	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							11 199,90	11 199,90				3 023,97	3 023,97	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							13 830,00	13 830,00				3734,10	3 734,10	
	Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,27	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	821 115,90	29 227,50	107 403,30	957 746,70	1 107 440,53
	в том числе:														
2	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00				26 835,30	26 835,30	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00				18 198,00	18 198,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00				27 896,40	27 896,40	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							127 680,00	127 680,00				34473,60	34 473,60	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	914 895,00	29 227,50	117 402,33	1 061 524,83	1 227 438,97
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												28 070,16		
	Строительный контроль												20 204,10		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												30 920,37		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												38 207,70		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ



А.С. Жириков

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП

С.П. Сушенко

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Бундова Наталья Николаевна, МО, Истринский р-н, с.о.Ядроминский, СНТ "Москворечье", 50:08:0070210:31

	Срок окончания ПИР:	2027							
	Год окончания строительства:	2027							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
1	ПИР	28 070,16	1,074	1,055	1,041				32 457,47
2	СМР	914 895,00	1,074	1,055	1,041				1 057 891,20
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
4	ПНР	29 227,50	1,074	1,055	1,041				33 795,70
5	Содержание службы заказчика	38 207,70	1,074	1,055	1,041				44 179,48
6	Строительный контроль	20 204,10	1,074	1,055	1,041				23 361,96
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	30 920,37	1,074	1,055	1,041				35 753,16
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	1 061 524,83							1 227 438,97

ИТОГО (без НДС), руб.	1 227 438,97
НДС-22%, руб.	270 036,57
ВСЕГО с НДС, руб.	1 497 475,54

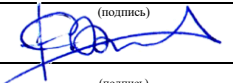
в т.ч. ПИР без НДС	32 457,47
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	1 194 981,50

Составил

Проверил



 (подпись)



 (подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект:

Бундова Наталья Николаевна, МО, Истринский р-н, с.о.Ядроминский, СНТ "Москворечье", 50:08:0070210:31

Дата окончания строительства

2027

Срок окончания ПИР

2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,27	0,00	821 115,90	29 227,50	80 568,00	26 835,30	957 746,70
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,27	0,00	93 779,10	0,00	8 764,17	1 234,86	103 778,13
	ВСЕГО по объекту		0,00	914 895,00	29 227,50	89 332,17	28 070,16	1 061 524,83

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,27	0,00	949 454,62	33 795,70	93 160,61	31 029,60	1 107 440,53	4 101 631,60
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,27	0,00	108 436,58	0,00	10 134,00	1 427,86	119 998,44	444 438,66
	ВСЕГО по объекту		0,00	1 057 891,20	33 795,70	103 294,61	32 457,47	1 227 438,97	

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)